

SOANKin seminaari ja



Keskustelua asuttamisesta o

Tampereella järjestettiin Suomen opiskelija-asukkaiden neuvottelukunnan (SOANK) seminaari ja kokous 8.-9.10.2011. SOANK on varsinaisesti opiskelijoista muodostuva asuntosäätiöiden ja niihin verrattavien organisaatioiden välinen yhteistyöfoorumi, joka kokoontuu muuttaman kerran vuodessa. Vuoden 2011 muut kokoukset järjestettiin Turussa, Jyväskylässä ja Rovaniemellä. Edustajat ovat yleensä organisaatioidensa asukastoimikuntien yhteistyöelimien jäseniä.

Seminaariviikonlopuksi SOANK-väkeä kerääntyi Tampereelle ympäri Suomea: Helsingistä, Jyväskylältä, Rovaniemeltä, Vaasasta sekä Turusta. Organisoivina osapuolina toimivat TOASin SOANK-edustajat Pekka Sillanpää, Antti Kiiskinen ja Petteri Hiltunen. Myös TOASin henkilökuntaa oli lupautunut käytettäväksi viikonloppuna.

Katsaus TOASin historiaan

Lauantaipäivän aluksi oli järjestetty ohjelmaa lidesaukion neuvottelutiloihin. Kahvin jälkeen seminaaripäivän avasi asiakaspalvelupäällikkö Pia Ylimäki esittelemällä läsnäolijoille TOASin pitkää historiaa ja käytäntöjä. Hän toi esityksessään ilmi TOASin roolin opiskelijoiden asuttajana 1950-luvulta lähtien – Suomen ensimmäisenä säätiönä.

Yleisöön teki vaikutuksen muun muassa se, että aikoinaan jo 1970-luvulla TOAS sai harteilleen jääkiekon MM-kisojen 350 ulkomaalaisen lehdistön, radion ja television edustajien majoittamisen. Sittemmin TOAS on osallistunut isojen tapahtumien majoittamiseen mm. kesällä 2009 lähes 2500 nuorta urheilijaa majoitettiin Hervantaan EYOF-kisojen aikana. Tuorein tapahtuma on kesältä 2011, kun opiskelijoiden Futsalin EM-kisat pidettiin Tampereella ja tuolloin noin 500 urheilijaa asui TOASin asunnoissa.

Yhteiskunnan mukana asumiskulttuuri on muuttunut Pia Ylimäen mukaan selvästi vuosikymmenien kuluessa. Nykyisessä yksiöbuumis-

sa ollaan kaukana 1960-luvun yhteisöllisyydestä ja talkoohengestä kahden hengen huoneineen, eikä unohtaa sovi tuon aikaista kerrosvanhimpien valvovaa silmääkään. Säätiö seuraa tarkasti kutakin aikakautta ja rakennuttaa ja palvelee sen mukaan.

Energiansäästämistä TOASin malliin

Pia Ylimäen jälkeen esiintymisvuoron sai kiinteistönpitoinsinööri Kari Lastunen. Kari Lastusen luennon aiheena oli energiatehokas asuminen.

Lastunen esitteli TOASin käyttöönotettavaa uutta teknologiaa, jonka on havaittu toteuttavan säätiön energiansäästötavoitteita. Esimerkkinä tästä on ruotsalainen eGain ennakoiva-lämmön-säätiöjärjestelmä, joka on asennettu jokaiseen asuntokohteeseen. Lastusen mukaan se laskee lämpöenergian kulutusta parhaimmillaan 20 % ennakoimalla säätilan muutoksia saamiinsa sääennusteisiin pohjautuen.

Eri säätiöiden edustajat olivat hyvin kiinnostuneita TOASilla jo toista vuotta käynnissä olleesta energiansäästökampanjasta. Lastunen havainnollisti, miten jokainen asukas voi nettisovelluksen avulla seurata oman kohteensa energiankulutusta.

TOAShan lupaa kohteen edellisvuoteen verrattuna säästämästä energiamäärästä 5 % kohteen vuotuisen määrärahan lisäykseksi ja

kokous Tampereella



piskelijoiden näkökulmasta



SOANK:n väki
tutustumassa Paawolan
etoneihin.

siten asukastoimikuntien käytettäväksi. Moni SOANK-edustajista oli kiinnostunut viemään tästä viestiä omaan säätiönsä.

Kiertoajelua asuntokohteissa

Luennollisen osuuden jatkeeksi tutustuttiin TOASiin käytännössä. Projekti-insinööri Kirsi Lepistö oli suunnitellut kiertoajelun TOASin kohteisiin liittyen. Hervannassa tarkastettiin TOASin edullisimpia kohteita oleva Paawola ja sen tarjoamat mahdollisuudet asukkaille. Karun kuoren sisällä huomiota herätti tilava ja hyvin varusteltu kerhohuone.

Suomen legendaarisin opiskelija-asuntola – Mikontalo – esiteltiin myös. Se sai kiitosta erityisesti tilavasta ja hyvin varustellusta kuntosalistaan. Eroa pidettiin huomattavana edellä esitellyn Paawolan kuntosaliin. Mikontalossa myös innovatiivinen eteiskäsi herätti ihastusta.

Hervannasta reitti kulki edelleen Kaukajärven, Messukylän ja Kalevan kautta Tampellan alueelle, jossa esiteltiin TOASin uusimpiin kohteisiin lukeutuva Willa Espä. Aikataulusyistä useimpia kohteita tyydyttiin havainnoimaan autosta käsin.

Järjestelyille kiitosta

Yhtenä päätavoitteena SOANKissa on tuoda kootusti opiskelijoiden näkökulmasta säätiöiden asioita esille niin hyvässä kuin huonossa mielessä. Näkökannat saattavat siten olla erilaisia kuin Suomen opiskelija-asunnot (SOA) ry:llä, joka on opiskelija-asuntoyhteisöjen yhteenliittymä korkeammalla tasolla.

Sunnuntain kokous saa yleensä aikaan runsaan ajatusten vaihdon, ja niin kävi tälläkin kerralla. Myös edellisen päivän ohjelmaa muisteltiin positiivisessa hengessä ja kiitettiin järjestäviä osapuolia vaivannäöstään. Erityisesti TOASin henkilökunnan osallistumista seminaariin näin suurella vahvuudella ja panostuksella ihailtiin.

Joka vuosi ei kenenkään rahkeet varmasti riitä tapahtuman toteuttamiseen. Mikäli SOANK säilyy elinvoimaisena, tasaa se samalla järjestävien osapuolien kuormaa. Yhtenä tämän hetken päätavoitteena onkin kasvattaa osallistuvien asukas-yhteisöjen määrää eri puolilta Suomea.

Teksti ja kuvat: Pekka Sillanpää

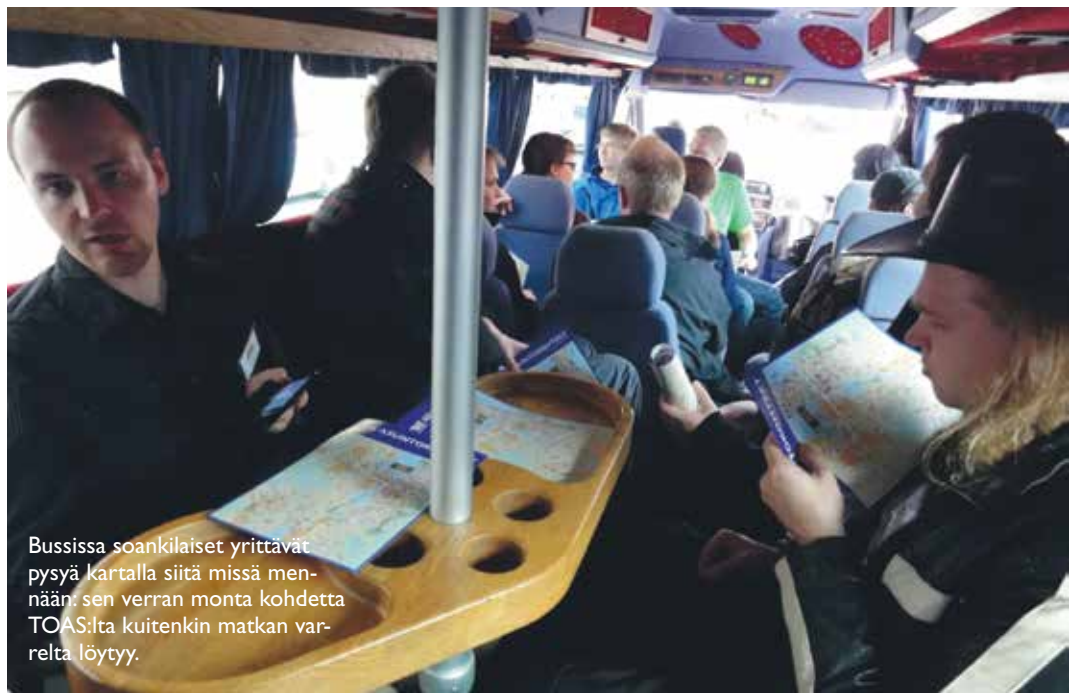
Kirjoittaja on pitkän linjan asukastoiminta-aktiivi ja TOASin hallituksen jäsen



Pia Ylimäki ja Kari Lastunen haukkaavat syksyn raikasta happea ennen esityksiään hyvät näkymät ympäri Tamperetta tarjoavalta lidesauktion aurinkoiselta terassilta.



Seminaariyleisö kuuntelee tarkkaavaisena ja muistinpanoja tehden Pia Ylimäen avatessa värikästä tietoutta TOAS:n eri vaiheista.



Bussissa soankilaiset yrittävät pysyä kartalla siitä missä mennään: sen verran monta kohdetta TOAS:ilta kuitenkin matkan varrelta löytyy.